

ОБЯВЛЕНИЕ

на основание чл. 128, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ, обл. Пазарджик съобщава, че е изработен проект ПУП – ПП за трасе на нова подземна кабелна линия ниско напрежение от съществуващ трафопост „ТП – 1 ГОРНО ВЪРШИЛО, намиращ се в ПИ 16732.124.71 до Главно разпределително табло в ПИ 16732.112.11 в местност „БРЪЧИНАТА“ по КК на землище с. Горно вършило, общ. Септември. То е проектирано да започне от съществуващ трафопост „ТП – 1 ГОРНО ВЪРШИЛО, намиращ се в ПИ 16732.124.71, от там трасето тръгва в южна посока през ПИ 16732.124.68 и достига до шосето за с. Долно вършило-ПИ16732.124.711. Там трасето продължава в обхвата на пътя, на около 2м. от ръба на настилната в източна посока, докато достигне т. 11 в графичната част, където ще пресече пътното платно в обхвата на пътя до т. 15 от графичната част. Там трасето се отклонява в югоизточна посока през полски път и няколко земеделски имота, собственост на Община Септември, до като достигне до крайната си точка – ГРТ на имотната граница на ПИ 16732.112.11. Общата дължина на новото трасе ще бъде 297м.

Проектът се намира в Отдел „АТУ“ в община Септември, трети етаж и съгласно чл. 128, ал.5 от ЗУТ, в едномесечен срок от обнародването в "Държавен вестник" /бр. 34 от 22.04.2025 г./, заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинска администрация.

ОДОБРЕНО

с решение №
на ОбС гр. Септември

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГР. СЕПТЕМВРИ

РЕШЕНИЕ

№ 157

ВЛЯЗЪЛ В СИЛА

дата: 22.05.2024г.

Взето с протокол № 09 от седмо редовно заседание на Общински съвет – гр. Септември, проведено на 29.04.2024 год.

ОТНОСНО: Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план за трасе на подземна кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от съществуващ трафопост „ТП-1 Горно Вършило, намиращ се в имот с идентификатор 16732.124.71 до главно разпределително табло /ГРТ/ в имот 16732.112.11 в м. „Бръчината“ по КК на землище с. Горно Вършило

Общинският съвет, след като се запозна с предложението на Зам. Кмета на Общината, на основание чл.21 ал.1 т.11 и т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията и след станалите разисквания

РЕШИ:

1.Одобрява задание за проектиране на ПУП–ПП за трасе на подземна кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от съществуващ трафопост „ТП-1 Горно Вършило/, намиращ се в имот с идентификатор 16732.124.71 до главно разпределително табло /ГРТ/ в имот 16732.112.11 в м. „Бръчината“ по КК на землище с. Горно Вършило

2.Разрешава изработване на проект за ПУП-ПП за трасе на подземна кабелна линия ниско напрежение /КЛ НН/ от съществуващ трафопост „ТП-1 Горно Вършило/, намиращ се в имот с идентификатор 16732.124.71 до главно разпределително табло /ГРТ/ в имот 16732.112.11 в м. „Бръчината“ по КК на землище с. Горно Вършило

Трасето на електропровода се предвижда да започне от съществуващ трафопост „ТП-1 Горно Вършило“, намиращ се в имот с идентификатор 16732.124. 71 и тръгва в южна посока през имот 16732.124.68 - нива и достига до шосето за с. Долно Вършило – имот 16732.124.711-местен път. Там трасето продължава в обхвата на пътя, на около 2 м. от ръба на настилка в източна посока, пресича пътното платно и отново продължава в североизточна посока в обхвата на пътя, след което трасето се отклонява в югоизточна посока и преминава през имоти, общинска собственост - 16732.112.369 – полски път, 16732.113.3 – нива, 16732.113.354 – полски път, Общата дължина на проектното трасе е около 297 м.

2.1.Обемът и съдържанието на проекта да са съобразени с Наредба №16 от 09.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, №7 от 22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 от 14.06.2001г. за обема и съдържанието на устройствените планове и правилата за допускане, изменение, процедиране и одобряване на подробните устройствени планове на територията на Община Септември.

2.2. Проектът да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ и всички специализирани законови и подзаконови актове (вкл. необходимите съгласувания с контролните органи, експлоатационните дружества)

3.Общински съвет изразява предварително съгласие за преминаване на трасе на подземен електропровод, минаващ през общински имоти:

ПИ 16732.112.3 – нива, землище Славовица

ПИ 16732.112.369 – селскостопански, горски ведомствен път, землище Славовица

ПИ 16732.113.3 – нива, землище Славовица

ПИ 16732.113.354 – селскостопански, горски ведомствен път, землище Славовица

ПИ 16732.124.68 – нива, землище Славовица

ПИ 16732.124.711 – местен път, землище Славовица

4.Общински съвет определя срока на валидност на предварителното съгласие на една година от влизане в сила на настоящото решение.

5.Изработването на ПУП-ПП е за сметка на „Агроформ - био” ЕООД, и да се представи в общината за одобрение в двугодишен срок от влизане в сила на настоящото решение.

6.На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.

7. Решението да се разгласи с обявление на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ

8.Възлага изпълнението на настоящето решение на Кмета на община Септември

Общ брой общински съветници 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

"За": 19

"Против": 0

"Въздържали се": 0

КИРИЛ ТОДОРИН
Председател на ОбС Септември



ПУП – ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН ЗА ТРАСЕ

НА КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ

Възложител:

„АГРОФОРМ - БИО“ ЕООД с документ:

- Постановление за възлагане № 137, том 21, рег. 6123 от 14.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик;

Изработил:

инж. Димитър Тодоров Желязков, притежаващ Пълна Проектантска правоспособност от КИИП с № 13967 и правоспособно лице, вписано в регистъра на правоспособните лица под регистрационен №2380, със заповед № РД - 15 - 94 / 18.10.2010г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

 Секция: ГПГ Части на проекта: по удостоверение за ППП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
	Регистрационен № 13967
	инж. ДИМИТЪР ТОДОРОВ ЖЕЛЯЗКОВ Подпис: 
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА	

Изработил:
инж. Д. Желязков

Възложител: 
/ „АГРОФОРМ - БИО“ ЕООД /

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

ОБЕКТ: ТРАСЕ НА НОВА ПОДЗЕМНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ (КЛ НН) ОТ СЪЩЕСТВУВАЩ ТРАФОПОСТ „ТП – 1 ГОРНО ВЪРШИЛО“, НАМИРАЩ СЕ В ПИ 16732.124.71 ДО ГЛАВНО РАЗПРЕДЕЛИТЕЛНО ТАБЛО (ГРТ) В ПИ 16732.112.11 В МЕСТНОСТ „БРЪЧИНАТА“ ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕ С. ГОРНО ВЪРШИЛО, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

Настоящия проект: ПУП – Парцеларен план за трасе на подземна КЛ НН се изработва по искане на възложителя „Агроформ - БИО“ ЕООД – собственик на ПИ 16732.112.11 по ККР на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик съгласно Постановление за възлагане № 137, том 21, рег. 6123 от 14.08.2019 г., издаден от Служба по вписванията гр. Пазарджик във връзка с инвестиционно намерение и виза по чл. 140 от ЗУТ, издадена от гл. архитект и на основание Решение на ОбС гр. Септември за допускане № 157/29.04.2024 г.

Проекта се изработва и на основание Становище за условията и начина на присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4594136/16.10.2023 г. на ЕР Юг КЕЦ Белово върху извадка на ККР на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, възмездно предоставена от КАИС на АГКК съгласно справка с вх. № 304618-04.02.2024 г.

Целта на разработката е да се определи трасе за присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа на инвестиционно намерение на възложителя ПИ 16732.112.11 по ККР на с. Горно вършило, общ. Септември, обл. Пазарджик, което ще се осъществи чрез прокарване на нова подземна кабелна линия ниско напрежение от съществуващ Трафопост ТП - 1 „Горно вършило“ до Главно Разпределително табло (ГРТ) на обекта на имотната граница на имота на възложителя. Обектът попада изцяло извън урбанизираната територия на с. Горно вършило.

Общата дължина на новото трасе на електропровода ще бъде 297 лин. м. То е проектирано да започне от съществуващ Трафопост ТП - 1 „Горно вършило“, намиращ се в ПИ 16732.124.71. От там трасето тръгва в южна посока през ПИ 16732.124.68 и достига до шосето за с. Долно вършило – ПИ 16732.124.711. Там трасето продължава в обхвата на пътя – на около 2м. от ръба на настилка в източна посока, докато достигне до т. 11 от графичната част, където ще пресече пътното платно и отново продължава в североизточна посока в обхвата на пътя до т. 15 от графичната част. Там трасето се отклонява в югоизточна посока през полски път и няколко земеделски имота – собственост на Община Септември, докато достигне до крайната си точка – ГРТ на имотната граница на ПИ 16732.112.11.

Сервитута на новата КЛ НН е 1,20 м. – по 0,60 м. от двете страни на оста по цялата дължина на трасето, с изключение на участъка северно от ПИ 16732.113.1 (частен имот), където предложението на проектанта е трасето да е със сервитут 0,80 м. поради тесния участък от полския път с идентификатор 16732.112.369 и липса на друго техническо и икономическо изгодни решение.

