

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124 б, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че със Заповед №32 от 01.09.2025г. на Зам. Кмета на община Септември е разрешено изработване, чрез възлагане от Георги Кирилов Атанасов, собственик на УПИ II-503, 504 в кв. 57 по плана на с. Варвара, общ. Септември, разрешение за изработване на проект за частично изменение ПУП-ПРЗ на УПИ II-503, 504 в кв. 57 по плана на с. Варвара, общ. Септември, като изменението се състои в промяна на отреждането на УПИ II-503, 504 в кв. 57 по плана на с. Варвара в УПИ II-503, 504 „за търговия, услуги и басейн“, в кв. 57 по плана на с. Варвара, общ. Септември и се изработи нов план за застрояване със следните устройствени показатели:

- вид на устройствената зона „Жм“, плътност на застрояване /П застр. %/ - 60%;
- интензивност на застрояване, кинт 1,2, озеленена площ – 40%.
- начин на застрояване – свободностоящо с височина до 10 м. Ограничителните линии на застрояване да бъдат на 3.0 м. от страничните регулационни линии, на 5.0 м. от дъното и на 3.0 м. от уличната регулационна линия.