

О Б Я В Л Е Н И Е

На основание чл.124 б, ал.2 от ЗУТ

ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ СЪОБЩАВА, че със Решение № 468 взето с Протокол № 24 от заседание на Общински съвет гр. Септември проведено на 25.06.2025 г. одобрява задание и разрешава изработване на проект за подробен устройствен ПУП-ПРЗ на ПИ с идентификатор 10104.61.2, м. „Страната“ по КК на с. Варвара, общ. Септември, , с цел да се промени предназначението на ПИ с идентификатор 10104.61.2 от земеделска земя „пасище“ – в режим на застрояване – „ЗА ИВС“. образува се един нов УПИ II-2 – „ЗА ИВС“. с площ от 570 кв.м. Достъпът до него ще се осъществява посредством улица с о.т. 225-3 от регулацията на с. Варвара. Предложението за ПУП-ПРЗ предвижда строителство на вилна сграда в УПИ II-2 – ЗА ИВС, местност „Страната“ по КК на с. Варвара – свободно застрояване. Устройствовата зона е Ов със следните параметри на застрояване: Етажност – до 2 етажа, височина на стрехата до 7 м, плътност на застрояване 40%, мин. озеленяване -50%, Кинт 0.8