

ЗАПОВЕД

№44

гр.Септември, 17.10.2014г.

Във връзка със заповед №30 от 10.06.2014г. на Кмета на Общината за изработване на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV-За битов комбинат, сграда на градска търговия, младежки клуб, летен ресторант, подземен гараж в кв.107 по плана на гр.Септември, служебно е изготвен проект за частично изменение на ПРЗ. Същият е разгледан на заседание на ОЕС и е взето Решение IX от протокол №04 от 13.06.2014г.

Ето защо и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Представения проект за изменение на ПРЗ за УПИ XIV-За битов комбинат, сграда на градска търговия, младежки клуб, летен ресторант, подземен гараж в кв.107 по плана на гр.Септември, с който е предвидено да се да де обособят два нови УПИ: XXIX-За трафопост и XXX-1639 За обществено обслужване и е предвидена пешеходна алея, която да свързва улица с осови точки 714-714а с пешеходната зона на града, съгласно означенията в зелено и кафяво на представения проект на ПР. В новообразувания УПИ XXX-1639 За обществено обслужване е запазена съществуващата сграда и е допълнена с нова едноетажна сключена застроявка с УПИ XVI-1625, XI-1641 и X-1640 и е предвидена нова зона за застрояване с Н=10 м. В УПИ XXIX-За трафопост се запазва съществуващата сграда (трафопост). Определена е нова устройствена зона „Оо“ (Обществено обслужване) с градоустройствени показатели: Плътност на застрояване 80%, Кинт 2,0 и минимална озеленена площ 20%, съгласно означенията в синьо и червено на проекта за ПЗ.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на АПК чрез община Септември пред Административен съд - гр.Пазарджик, в 14-дневен срок от нейното съобщаване.

ПЕТЪР БОШЕВ*Кмет на община Септември*