

**ЗАПОВЕД**

№51

гр.Септември, 14.11.2014г.

Във връзка със Заповед №51 от 09.09.2013 г. на Кмета на Общината за изработване на проект за ЧИ на ПРЗ за УПИ V-Училище в кв.12 по плана на с.Ветрен дол, е изготвен служебно проект за ЧИ на ПРЗ. Същият е разгледан от ОЕС и е взето Решение VII от протокол №5 от 08.08.2014г.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

**О Д О Б Р Я В А М:**

Представения проект за изменение на ПРЗ за УПИ V-Училище в кв.12 по плана на с.Ветрен дол, общ.Септември, с който в част от него да се обособи нов УПИ XI-Търговия и услуги, а дворишно-регулационните граници между УПИ V-Училище и УПИ VI-131, VII-130, VIII-125 и IX-124 да минат по имотни граници. Обособена е нова улица с осови точки 68-68а за сметка на УПИ V-Училище, която разделя квартала на два: 12 и 12а, съгласно означенията в зелено и кафяво на представения Проект за ПР. За УПИ V-Училище и УПИ XI-Търговия и услуги се обособява нова градоустройствена зона „Оо“ - (Обществено обслужване). В новообразувания УПИ XI-Търговия и услуги е ситуирана нискоетажна свободностояща застроявка с градоустройствени показатели: Плътност на застрояване - 70%, КИНТ - 2,0, Максимална озеленена площ - 30%, Н=1-3(10м), съгласно ограничителните и задължителни линии в червен цвят и надписи в син цвят в проекта на ПЗ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от нейното съобщаване, пред Административен съд гр.Пазарджик.

**ПЕТЪР БОШЕВ***Кмет на община Септември*

Предложил:

арх.Ат.Васев

Главен архитект

Съгласувал:

Петя Иванова

Адвокат

Изготвил:

Н.Мечева

Началник отдел „ТСУ“