



О Б Щ И Н А С Е П Т Е М В Р И
4490 Септември, ул. "Ал. Стамболийски" № 37^А
тел. 03561/20-67, факс: 03561/24-84
e-mail: municipality@septemvri.org, <http://www.septemvri.org>

С Ъ О Б Щ Е Н И Е

НА ВНИМАНИЕТО НА ФИРМИ И ПРЕДПРИЯТИЯ, ПРИТЕЖАВАЩИ НЕЖИЛИЩНИ НЕДВИЖИМИ ИМОТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

УКАЗАНИЯ ЗА ПОДАВАНЕ НА ДЕКЛАРАЦИЯ

по чл. 14 ЗМДТ за нежилищен имот на предприятие

След измененията на ЗМДТ - чл. 17, ал. 2 и чл. 21, ал. 1, в сила от 01.01.2010 г., за придобитите /или с учредено право на ползване/ след 01.01.2010 г. нежилищни имоти от предприятия е регламентирано задължение за подаване както на декларация по чл. 17 ЗМДТ, така и на декларация по чл. 14 ЗМДТ в двумесечен срок от придобиването /от учредяване на правото на ползване/. Декларацията по чл. 14 се попълва винаги преди тази по чл. 17 за същия имот. За улеснение при попълването на данните спазвайте поредността и вида на обектите в двете декларации.

За нежилищните имоти на предприятия, придобити или върху които е учредено право на ползване преди 01.01.2010 г., декларации по чл. 14 ЗМДТ се подават в срок до 30.06.2010 г. /§ 21 от ПЗР на ЗИДЗМДТ/. В декларацията по чл. 14 ЗМДТ се декларират същите обекти и в същата поредност, посочени в подадената преди това декларация по чл. 17 ЗМДТ. При необходимост изисквайте съдействие от служителите на общинската администрация.

МОЛЯ, ОБЪРНЕТЕ ВНИМАНИЕ НА СЛЕДНОТО:

Според измененията в ЗМДТ /чл. 21, ал. 1/, в сила от 01.01.2011 г., данъчната основа за облагане с годишен данък на нежилищните имоти на предприятия е по-високата между отчетната стойност и данъчната оценка на имота, определена по норми съгласно Приложение № 2. Поради тази причина за придобитите /или с учредено право на ползване/ след 01.01.2010 г. имоти е регламентирано задължение за подаване както на декларация по чл. 17 ЗМДТ, така и на декларация по чл. 14 ЗМДТ /чл. 17, ал. 1 и ал. 2/, в двумесечен срок от придобиването /от учредяване на правото на ползване/. За постигане на съответствие между имотите /обектите/, посочени в декларацията по чл. 14 и тези по чл. 17, в таблицата по т. 7, колона 11 от настоящата декларация се вписва номера на част първа или част втора /1, 2 и пр./ и поредния номер на обекта от таблица 3 на декларацията по чл. 14. Попълването на тези данни изисква декларацията по чл. 14 за същия имот да се попълва преди тази по чл. 17. За улеснение при попълването на данните спазвайте поредността и вида на обектите в двете декларации.