

ИНФОРМАЦИЯ

За преценка на необходимостта от ОВОС на инвестиционно предложение за обект съгласно чл.6, ал. 9 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС:

„ Изграждане на система за капково напояване на площ от 30дка в имоти с №№ 021 002, 021003, 021 036, 021 037, 021 038, 021 043, намиращи се в землището на село Карабунар, ЕКАТТЕ 36172, община Септември, местност „Шаровица““

I. Информация за контакт с Инвеститора:

- 1. Инвеститор:** „Карабунар ленд“ ООД, ЕИК 131230045
- 2. Седалище и адрес:** 1839 гр. София, Ботевградско шосе №459, управител: Христо Иванов Карабалиев
- 3. Телефон, факс, e-mail:** 0885442908, факс: 02 8921333
- 4. Лице за контакт:** Васил Димитров

II. Характеристика на инвестиционното предложение

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на система за капково напояване на площ от 30дка в имоти с №№ 021 002, 021003, 021 036, 021 037, 021 038, 021 043, намиращи се в землището на село Карабунар, ЕКАТТЕ 36172, община Септември, местност „Шаровица“. Имотите са собственост на Възложителя. Инвестиционното предложение е предназначено за изграждане на хидромилиоративно съоръжение – система за капково напояване на лозово насаждение. Има за цел да осъществи напояване на насаждението през топлия период на годината.

Като основен водоизточник за захранване на напоителната система с вода ще се използва главен водопровод „ГВ-6“ на „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница в землището на село Карабунар.

Той започва от съществуващ горен изравнител - кота дъно – 330.25 и кота водно ниво – 338.56 и е изграден от стоманобетонни тръби ф1000 мм като в мястото на отделянето има стоманобетонна част с диаметър ф1020мм.

При изграждане на системата за капково напояване се предвижда механизирано изкопаване на канали за поставяне и монтаж на поливните тръбопроводи с максимални размери: ширина 0,40 м, дълбочина – 0,60÷0,80 м. При изкопаването хумусният слой се запазва и отново се разстила по трасето на тръбопроводите.

Инвестиционното предложение представлява разширение на съществуваща система за напояване на обекта.

Изготвеният проект ще бъде предложен за финансиране по европейска програма и със собствени средства.

С изграждането на капковата система за напояване ще се увеличи добива от грозде за всяка стопанска година.

Системата за капково напояване включва: водовземане от ГВ – 6, чрез изграждане на СК шахта с водомер, а след нея филтърна площадка за пречистване на водата, изкоп на канали, по които ще се положат тръбопроводите и след това ще се монтират капкови маркучи с капкообразуватели.

Строителството ще се извърши на един етап за кратък период от време.

Участъка не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционно предложение

Неоходимостта от напояване на лозовото насаждение се определя от съществуващите природни условия в района. Водообезпечението на растежните процеси на растенията не е гарантирано при съществуващите климатични условия. Средната годишна сума на валежите в района е 500 мм/кв.м. и не е достатъчна за осигуряване на необходимата за развитието на лозата влага. Валежната сума през вегетационния период на лозата / 1 април-30 септември / има средна стойност 250 мм при установена необходимост от 400-500 мм. Недостатъчното количество на валежната сума, особено през вегетационния период на лозата, в съчетание с високи температури и понижена влагозапасеност на почвата през топлия период на годината, определят съществуващите природни условия като неблагоприятни по отношение на нормалното развитие на лозата и качеството на произведената продукция. Посочените условия определят необходимостта от напояване на насаждението, с оглед гарантиране на нормално развитие на растенията и получаване на продукция от грозде, отговаряща на технологичните изисквания за производство на качествени вина.

Изграждането на напоителна система от капково напояване има следните предимства:

- ✓ ефективно отглеждане на насаждението при минимален разход на вода;
- ✓ въвеждане на най-съвременен метод за напояване в лозята;
- ✓ ниска енергоемкост на напояването;
- ✓ получаване на относително постоянни в качествено и количествено отношение добиви от винено грозде за всяка стопанска година;
- ✓ дълготрайно експлоатиране на насаждението и системата

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности, то ще се изгради в имоти собственост на Възложителя.

4. Подробна информация за разглежданите алтернативи.

Няма по-подходящо алтернативно напояване от системата за капково напояване. При напояване със системата за капково напояване се постига по-голяма икономия на вода в сравнение с други видове напояване/гравитачно, дъждуване/, не се създават условия за ерозионни процеси, преовлажняване и замърсяване на подпочвените води, типът напояване отговаря на изискванията на нормативните документи за опазване на околната среда.

5. Местоположение на съоръжението включително необходима площ за временна дейност.

Имотите с №№ 021 002, 021003, 021 036, 021 037, 021 038, 021 043, с обща площ 30 дка, в които ще се изгражда системата за капково напояване са разположени в землището на село Карабунар, ЕКАТТЕ 36172, община Септември, местност „Шаровица“. Земи извън границите на посочените имоти няма да бъдат засегнати, нито по време на изграждане на системата за капково напояване, нито по време на експлоатацията.

Самите имоти са с правилни форми, разположени са диагонално или съседни един на друг. Ще се обслужват от съществуващи пътища. Прилагаме схема с имотите.

6. Описание на основните процеси, капацитет.

Изграждането на напоителна система от капково напояване включва:

- ✓ филтърна площадка за пречистване на водата;
- ✓ изкоп на канали, по които ще се положат тръбопроводите;
- ✓ полагане на ПВЦ транспортни тръбопроводи с ф 75 ÷ 110мм;
- ✓ полагане на ПВЦ разпределителни тръбопроводи с ф 50 ÷ 75мм;
- ✓ поставяне на ПВЦ капкови маркучи с капкообразуватели по дължина на редовете на насаждението и по дължина на специално монтирана телена конструкция.

След изграждането на напоителна система от капково напояване се очаква ефективно отглеждане на растенията при минимален разход на вода. Водното количество постъпващо за всяка от поливните батерии ще бъде в интервала от 4.28 до 4.41 л/сек. От насаждението се очаква получаване на ежегодна продукция от 45 т грозде.

7. Схема на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

До земеделските земи, на които ще се изгради системата за капково напояване има съществуваща пътна инфраструктура, затова не се налага изграждане на нова или промяната на съществуваща пътна инфраструктура.

8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване

Дейностите за реализацията на инвестиционното предложение включват:

- ✓ издаване на документ за въздействие на проекта върху околната среда;
- ✓ проектиране на системата за капково напояване;
- ✓ съгласуване на проекта с „Напоителни системи“ ЕАД клон Тополница;
- ✓ изграждане на филтърна площадка за пречистване на водата;
- ✓ изграждане на тръбната мрежа за капково напояване.

9. Предлагани методи за строителство

Изграждането на системата за капково напояване ще се извърши на един етап за период от два месеца. Напоителната система за капково напояване ще се проектира и монтира по съвременни технологии. Всички монтажни дейности ще се извършат в границите на имотите собственост на дружеството.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителство.

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството. При експлоатацията ще се използва поливна вода от главен водопровод „ГВ-6“ на „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница. За осигуряване на необходимата вода ще се сключи договор за доставка на вода за напояване/водоползване/ с „Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница за момента имаме положително становище от тях.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират видове, количества и начин на третиране.

Отпадъците, които ще се генерират по време на изграждането на системата са минимални количества ПВЦ изрезки, в следствие на сглобяването на съответните елементи. Изрезките ще се събират и предават на фирми за оползотворяване. По време на експлоатацията на насаждението и системата не се предвижда подаване на течни торове и растително-защитни препарати.

Планираната дейност няма да доведе до генериране на отпадъци, поради което и не се предвиждат начини за тяхното третиране.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда

С проекта не се предвиждат вредни въздействия върху околната среда. При извършване на строителството ще бъдат взети мерки за недопускане на увреждане на почвата, водата и въздуха.

След реализация на инвестиционното предложение няма да има отрицателни или вредни въздействия върху хората, здравето им, флората, фауната, почвата, земеползването, материалните активи, хидрологията и качеството на водите, качеството на въздуха, климата, шума и вибрациите, ландшафта. Няма значими количества отпадъци, рискови енергийни източници, шумове, радиация или генномодифицирани организми.

По време на строителство няма да се отдели прах.

Въздухът няма да бъде замърсяван с химически вещества, тъй като в изграждането не се използват технологии от такова естество, а интензивността на използване транспортни средства е незначителна, така че не се очаква значително замърсяване с изгорели газове.

Шумовото натоварване ще е от транспортни средства, но интензивността ще е минимална, локализирано само в рамките на ограничен район – лозовия масив и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на околните села, растителния и животинския свят.

При изграждането на системата няма да се използват промишлени води.

Капковото напояване не оказва отрицателно влияние върху подземните води в района.

Предложението не засяга ползвателите на близките земеделски земи.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

Описаните по-горе дейности не се предвиждат за изпълнение в инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е свързано с осигуряване на условия за изграждане на система за капково напояване.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

Община Септември е уведомена за инвестиционното предложение. Обява за инвестиционното предложение е публикувано във вестник. Напоителни системи“ ЕАД – клон Тополница си е дала предварителното положително становище. Няма необходимост от други разрешителни свързани с инвестиционното предложение.

15. Замърсяване и дискомфорт на околната среда

За това предложение не се очакват битови отпадъци. Ще бъдат взети мерки за недопускане разлив на горивосмазочни материали от моторни превозни средства и багери в околната среда по време на експлоатация.

16. Риск от инциденти

При спазване изискванията на нормативната уредба за здравословни и безопасни условия на труд по време на строителството и експлоатацията на обекта не се очакват инциденти.

III. Местоположение на инвестиционното предложение

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита и отстоянията до тях.

Земеделската земя за изграждане на инвестиционното предложение се разполага в имоти с №№021 002, 021003, 021 036, 021 037, 021 038, 021 043, с обща площ 30 дка. Ситуирана е в землището на село Карабунар, община Септември по плана за земеразделяне на землището. Начина на трайно ползване към настоящия момент е нива.

За доказване на границите на имотите са приложени скици, издадени от съответната общинска служба.

Скици на имотите са на разположение с информационното предложение подадено към РИОСВ гр. Пазарджик.

Имотите по настоящото инвестиционно предложение не попада в границите на защитени зони.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Границите на имотите, на които е организирано насаждението и полето за напояване са посочени в представените скици. Инвестиционното предложение е приспособимо към околните терени.

Дейността ще бъде ограничена върху разглежданата площадка, поради което не се очаква въздействие върху земеползването и почвите в района.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове

Поради естеството на инвестиционно намерение не се налага зонироване, освен наложените от законодателя мерки за екологично земеделие.

Реализацията на инвестиционното предложение няма да засегне и да внесе промени в съществуващите и действащи планове за устройство на територията.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно – охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно – битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използване за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Естеството на намерението не предполага въздействие върху чувствителни, уязвими, защитени и санитарно – охранителни зони.

Инвестиционното предложение не засяга чувствителни територии, в т.ч. Чувствителни зони, уязвими зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около източници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др. Насаждението не е в зоната на Национална екологична мрежа.

В района, в който ще се разположи инвестиционното предложение няма богато биологично разнообразие. На територията на инвестиционното предложение и в близост до него няма данни за наличие на находища или местообитания на редки и защитени растителни и животински видове.

В близост до терена за изграждане на капковото напояване няма обекти защитени от конвенции или закони, поради тяхната екологична, природна, културна или други ценности.

Няма местности и обекти с историческо и културно значение, намиращи се на територията и в близост до нея, които могат да бъдат засегнати от дейността.

На територията на обекта няма санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване. Ограничения по отношение на земеползването в този смисъл не са отразени в приложените скици на имотите.

В близост до терена няма жилищни сгради, обекти за временно настаняване, места за отдих, обекти за производство на храни и други обекти, подлежащи на здравна защита.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение

Не се предлагат алтернативни варианти за реализиране по отношение на местоположение. Тези земи са собственост на Възложителя. Заети са с ниви, но не попадат в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените територии, или в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие:

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови паметници на културата, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници – шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми

Проектът на предвиденото инвестиционно предложение ще бъде изготвен така, че да осигури минимално и незначително въздействие върху хората и околната среда. Не се очаква въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните

местонахождения, рисковите енергийни източници- шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми. По отношение на земите, върху които ще се извърши строителството няма да бъде допуснато развитие на ерозионни процеси. Върху почвата и земните недра не се очаква отрицателно въздействие. След реализацията и при експлоатацията на обекта не се очаква замърсяване на прилежащи терени извън границата на имотите.

Обектът няма да бъде източник на значими емисии във въздуха и водите.

Шумовите емисии от двигателите на машините по време на изграждането на инвестиционното предложение са незначителни.

Въздействие върху хората, здравето им, флората и фауната, почвите не се очаква.

Обектът няма да бъде значим източник на емисии на замърсители в атмосферния въздух в района, поради което въздействието може да бъде оценено като незначително.

През време на строителство ще се спазват от работещите на обекта, всички мерки за безопасност при изпълнение на изкопните работи, работно и защитно облекло, и лични предпазни средства. Взривни работи няма да се извършват.

Атмосферния въздух няма да се замърси при изграждането на съоръжението и по време на неговата експлоатация. По време на изграждането на съоръжението няма да има и замърсявания на атмосферния въздух при използването на механизацията и транспортна техника, защото характера е кратковременен и нетраен. Тези замърсявания ще бъдат несъществени, първо поради невъзможността за голяма концентрация на техника и второ поради постоянно движение на въздушните маси, което няма да позволи достигането на опасни за здравето концентрации.

При изграждането на съоръжението няма да се замърсяват атмосферата, водите и почвите в района, както по повърхността, така и в земните недра.

Минералното разнообразие няма да бъде засегнато. Няма да има засягането на флората и фауната. Строителството на съоръжението няма да окаже отрицателно влияние върху биоразнообразието. Обекта не предизвиква последващи въздействия върху растителните видове.

Изграждането на съоръжението не засяга паметници на културата, както и не се очакват въздействия от естествени и антропогенни вещества и процеси.

Шумовото въздействие по време на строителството ще има от работни и транспортни машини. Тези шумови въздействия имат временен и непостоянен характер. Наоколо няма близки населени места, а и поради кратковременния им характер не се предлагат мероприятия за ограничаване на шумовото въздействие.

От обекта не се очакват радиационни излъчвания.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение

В границите на площадката и в близост до нея няма обявени елементи на националната екологична мрежа по Закона на биологичното разнообразие – защитени природни територии. Не се засягат планински и гористи местности, влажни зони, съществяващи паметници на културата и територии със специфичен санитарен статут.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно)

Въздействието върху околната среда на обекта ще бъде дълготрайно, но незначително. Като временно и краткотрайно може да се определи въздействието при изграждането на инвестиционното предложение.

4. Обхват на въздействието – географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид – град, село, курортно селище, брой жители и др.)

Обхвата на въздействие се определя на локален. Няма засегнати места и население.

Територията на инвестиционното предложение се намира извън строителните граници на село Карабунар и ще се осъществява на определената площ. Няма да се засегне населението. Обхвата на въздействие е локален – в рамките на обекта.

5. Вероятност на поява на въздействието

Не се очаква въздействие върху околната среда.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието

При извършване на строителството въздействието върху околната среда може да се опише като краткотрайно, рядко и обратимо.

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве

Обекта е далеч от близките населени места и затова няма да окаже отрицателно въздействие върху засегнатото население.

Не се налага прилагането на мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Необходимо е да се спазва българското законодателство за предотвратяване на отрицателни въздействия върху околната среда.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Според дейността и местоположението на инвестиционното предложение няма да има трансгранично въздействие.